



**АДМИНИСТРАЦИЯ КРЫЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от №

станция Крыловская

**Об организации проведения  
муниципальной универсальной розничной ярмарки  
на территории на территории Крыловского  
сельского поселения Ленинградского района  
в 2024 году**

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 1 марта 2011 г. № 2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края», в целях наиболее полного удовлетворения потребностей жителей Крыловского сельского поселения Ленинградского района в услугах торговли и создания благоприятных условий местным товаропроизводителям, а также гражданам, ведущим крестьянские (фермерские) и личные подсобные хозяйства, для реализации продукции собственного производства, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Проводить в 2024 году на территории станции Крыловской Ленинградского района муниципальную универсальную розничную ярмарку (далее – ярмарка). Количество торговых мест на ярмарке – 15.

2. Организатором ярмарки на территории на территории Крыловского сельского поселения Ленинградского района является администрация Крыловского сельского поселения Ленинградского района. Юридический адрес организатора ярмарки: 353764, Краснодарский край, Ленинградский район, станция Крыловская, улица Ленина, 5.

3. Определить место проведения ярмарки: Краснодарский край, Ленинградский район, станция Крыловская, улица Ленина, 1 (рыночная площадь).

4. Определить срок проведения ярмарки: с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г. ежедневно кроме понедельника с 7.30 часов до 12-00 часов.

5. Утвердить схему размещения торговых мест на ярмарке, согласно приложению 1.

6. Утвердить план мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров на ней, согласно приложению 2.

7. Финансовому отделу администрации Крыловского сельского поселения Ленинградского района (Кохан Н.Ю.):

- организовать проведение ярмарки, размещение лиц, участвующих в ярмарке, согласно схеме размещения торговых мест, с соблюдением норм и правил пожарной безопасности, охраны общественного порядка, санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

- осуществлять мониторинг по соблюдению участниками ярмарки требований действующего законодательства по организации торговли, соблюдения рекомендованных розничных цен, санитарных правил и правил продажи отдельных видов товаров;

- организовать заключение договоров предоставления торговых мест на муниципальной универсальной розничной ярмарке, согласно приложению 3.

8. Отделу по общим, земельным и правовым вопросам администрации Крыловского сельского поселения Ленинградского района (Савченко С.С.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Крыловского сельского поселения Ленинградского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Признать утратившими силу постановления администрации Крыловского сельского поселения Ленинградского района от 13 декабря 2022 г. № 95 «Об организации проведения муниципальной универсальной розничной ярмарки на территории на территории Крыловского сельского поселения Ленинградского района в 2023 году».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит применению с 1 января 2024 г.

Глава Крыловского сельского поселения  
Ленинградского района

О.А. Деркач

Проект внесен:

Начальником отдела по общим,  
земельным и правовым вопросам  
администрации Крыловского сельского  
поселения Ленинградского района

С.С. Савченко

Проект подготовлен:

Заместителем начальника отдела  
по общим, земельным и правовым  
вопросам администрации Крыловского  
сельского поселения Ленинградского района

Л.Н. Кулиевой

Согласовано:  
Начальник финансового отдела  
администрации Крыловского сельского  
поселения Ленинградского района

Н.Ю. Кохан

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Крыловского сельского поселения

Ленинградского района

от №

**СХЕМА**

**размещения торговых мест на муниципальной универсальной розничной ярмарке,  
расположенной по улице Ленина, 1 в станице Крыловской Ленинградского района**

<b>улица Набе режн ая</b>	<b>Торговые места с 6 по 10</b>			<b>Застройка</b>	
	<b>Торгов ые места с 1 по 5</b>	<b>Рыночная площадь (ул.Ленина, 1)</b>	<b>Торговые места с 10 по 15</b>		
					<b>Тротуар</b>
					<b>СКВЕР</b>
	<b>Дорога ул. Ленина</b>				
	<b>Тротуар</b>				
<b>Застройка</b>					

Начальник отдела по общим,  
земельным и правовым вопросам  
администрации Крыловского сельского  
поселения Ленинградского района

С.С. Савченко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Крыловского сельского поселения  
Лабинского района  
от №

ПЛАН

мероприятий по организации и проведению  
универсальной розничной периодичной ярмарки  
и продажи товаров на ней

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
1.	Принятие решения о проведении ярмарки на предстоящий год	до 15 декабря текущего года	организатор ярмарки
2.	Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Лабинский район в сети Интернет	до 31 декабря текущего года	
3.	Предварительная уборка места проведения ярмарки	систематически до начала работы ярмарки	
4.	Заезд участников ярмарки	с 7.30 до 8.00	участники ярмарки
5.	Размещение объектов торговли участников ярмарки в соответствии со схемой размещения и заключенных договоров	с 7.30 до 8.00	организатор ярмарки
6.	Реализация товаров участниками ярмарки	с 8.00 до 12.00	участники ярмарки
	Проведение мониторинга соблюдения участниками ярмарочной торговли рекомендуемого к реализации ассортимента отдельных видов товаров, санитарных норм и правил торговли	систематически в течение 2024 года	
7.	Уборка мест торговли и прилегающих к ним территорий	по окончании торговли	участники ярмарки
8.	Уборка места проведения ярмарки	после 12.00	организатор ярмарки

Начальником отдела по общим,  
земельным и правовым вопросам  
администрации Крыловского сельского  
поселения Ленинградского района

С.С. Савченко

Приложение 3  
к постановлению администрации  
Крыловского сельского поселения  
Ленинградского района  
от №

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР**  
**предоставления торговых мест на муниципальной**  
**универсальной розничной ярмарке на территории**  
**Крыловского сельского поселения Ленинградского района**  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Администрация Крыловского сельского поселения Ленинградского района, именуемая в дальнейшем Сторона-1, в лице главы Крыловского сельского поселения Ленинградского района Деркач О.А., действующего на основании Устава Крыловского сельского поселения Ленинградского района, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_,  
именуемый в дальнейшем Сторона-2, в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_  
(устава (для юр.лиц), для ИП - указать серию, № св-ва о гос. рег. ИП, ОРГНИП и дату регистрации)

с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона-1 безвозмездно передает, а Сторона-2 принимает в пользование следующие торговые места (место) на срок с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_:

№ торгового места	Площадь торгового места в кв. м	Адрес проведения ярмарки	Дата проведения	Наименование реализуемой продукции

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Сторона-1 имеет право:

1) оказывать Стороне-2 консультативную помощь для выполнения условий Договора;

2) осуществлять контроль за соблюдением условий настоящего договора Стороной-2;

3) расторгнуть договор при выявлении нарушений пункта 2.4 настоящего Договора, уведомив об этом Сторону-2.

### **2.2. Сторона-1 обязуется:**

1) предоставить Стороне-2 торговое место;

2) обеспечить проезд к торговому месту с 6.30 до 7.30 часов в течение срока действия настоящего договора;

3) размещать в доступном для обозрения месте вывеску с информацией об организаторе ярмарки, режиме работы и виде ярмарки; информационный стенд с рекомендуемыми ценами на товары, реализуемые на ярмарке.

### **2.3. Сторона-2 имеет право:**

1) на проезд к торговому месту в служебных целях с 6.30 до 7.30 часов в течение срока действия настоящего договора;

2) осуществлять подвоз и выгрузку товара с использованием средств малой механизации в период работы ярмарки, при условии соблюдения требований безопасности;

3) осуществлять реализацию товара лично, либо через продавца при наличии документа, подтверждающего трудовые или гражданско-правовые отношения.

### **2.4. Сторона-2 обязана:**

1) содержать торговое место, предоставленное в безвозмездное пользование, в надлежащем санитарно-техническом состоянии;

2) не передавать право пользования торговым местом третьим лицам;

3) осуществлять торговлю только в указанном в настоящем договоре месте и использовать торговое место только для продажи указанных в договоре товаров;

4) осуществлять продажу товаров на ярмарках с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации о защите прав потребителей, законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательством о пожарной безопасности, ветеринарным и фитосанитарным законодательством об охране окружающей среды, правилами продажи отдельных видов товаров, в том числе в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 марта 2013 года № 208 «Об установлении требований к организации выставок-ярмарок, продаже товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, выставках-ярмарках на территории Краснодарского края» и другими установленными законодательством требованиями;

5) соблюдать требования, временные запреты и ограничения, связанные с режимом «Повышенная готовность»;

б) оборудовать свое торговое место:

вывеской с наименованием торгующего юридического или физического лица;

торговым оборудованием, предотвращающим атмосферное влияние на реализуемые товары (палатки), для выкладки товаров (столы, поддоны, подтоварники для хранения товарного запаса), обеспечивающим необходимые условия для организации торговли, свободный проход покупателей и доступ к торговым местам;

специализированным холодильным оборудованием для продажи товаров, требующих определенных условий хранения;

средствами измерения, прошедшими проверку в установленном действующим законодательством порядке (при продаже весовых товаров);

контрольно-кассовой техникой (за исключением случаев, при которых контрольно-кассовая техника не применяется ст.2 Федерального закона от 22 мая 2003 г. № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации»);

7) обеспечить наличие у лиц, непосредственно осуществляющих продажу товаров на ярмарке:

документов, подтверждающих трудовые или гражданско-правовые отношения продавца с участником ярмарки;

личных нагрудных карточек с указанием сведений об участнике ярмарки;

медицинских книжек установленного образца с полными данными медицинских обследований, предусмотренных законодательством Российской Федерации (при продаже продуктов питания);

товарно-сопроводительных документов на товар, ветеринарных и фитосанитарных сопроводительных документов, а также документов, подтверждающих качество и безопасность продукции в соответствии с требованиями действующего законодательства;

единообразных и четко оформленных ценников на реализуемые товары, оформленных в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, с указанием наименования товара, его сорта, цены за вес или единицу товара, подписи материально ответственного лица или печати организации, даты оформления ценника;

спецодежды (нарукавников, фартуков, халатов и т.д.) установленного образца;

8) своевременно в наглядной и доступной форме довести до сведения покупателей необходимую и достоверную информацию о товарах и их изготовителях, обеспечивающую возможность правильного выбора товаров;

9) не допускать продажу алкогольной продукции, в том числе пива и напитков, изготовленных на основе пива; табачных изделий; консервированных продуктов, кулинарных изделий из мяса и рыбы, кондитерских изделий, приготовленных в домашних условиях; продукции животного происхождения не промышленного изготовления; мясных и рыбных полуфабрикатов не промышленного производства; дикорастущих грибов и грибов не промышленной выработки; нефасованной гастрономической, молочной и хлебобулочной продукции; детского питания и других товаров, реализация которых запрещена или ограничена законодательством Российской Федерации;



10) не осуществлять продажу товаров, в отношении которых установлены особые условия хранения и реализации, при отсутствии таких условий;

11) не загрязнять территорию ярмарки, поддерживать торговое место в надлежащем санитарном состоянии. После окончания рабочего дня производить уборку торгового места;

12) осуществлять свою деятельность на торговом месте в соответствии с режимом и правилами работы ярмарки, по окончании срока действия настоящего Договора освободить торговое место.

13) устанавливать цены при реализации товаров на ярмарке не выше рекомендованных управлением экономического развития, потребительской сферы и информационных технологий администрации муниципального образования Ленинградский район цен на товары.

### **3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

3.2. Сторона-2 несет имущественную ответственность в случае ухудшения состояния торгового места, а также совершения иных виновных действий, повлекших причинение вреда Стороне-1, в полном объеме в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Ни одна из сторон не будет нести ответственность по настоящему Договору, если неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств настоящего Договора было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, иное стихийное бедствие либо чрезвычайное обстоятельство, которые нельзя было предотвратить всеми доступными, разумными и законными мерами, а также в связи со вступлением в законную силу нормативных актов органов государственной власти, которые своим действием делают невозможным надлежащее исполнение обязательств настоящего Договора. Сторона, у которой возникло такое обстоятельство, обязана в максимально короткий срок уведомить об этом другую сторону.

3.4. Сторона-1 не несет ответственности в случае порчи или хищения имущества Стороны-2 во время работы ярмарки.

3.5. Применение санкций, определенных настоящим Договором, не освобождает Сторону-2 от выполнения возложенных на нее обязательств или устранения нарушений.

### **4. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут в следующих случаях:

1) по соглашению сторон;

2) в одностороннем порядке любой из сторон при выявлении нарушений условий договора, уведомив об этом вторую сторону за один день до расторжения договора;

3) в судебном порядке.

4.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

## 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5.2. Все споры между сторонами решаются посредством переговоров. В случае не достижения согласия, все спорные вопросы передаются на рассмотрение арбитражного суда в порядке, установленном действующим законодательством.

5.3. По всем вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.4. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения сторонами взятых на себя обязательств.

## 6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Сторона-1

Администрация  
Крыловского сельского поселения  
Ленинградского района  
353764, Краснодарский край,  
Ленинградский район, ст.Крыловская,  
ул.Ленина,5

Глава Крыловского сельского  
поселения Ленинградского района

\_\_\_\_\_ /О.А.Деркач/

\_\_\_\_\_  
(дата)

### Сторона-2

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

(подпись)

(Ф.И.О.)

Начальник отдела по общим,  
земельным и правовым вопросам  
администрации Крыловского сельского  
поселения Ленинградского района

С.С. Савченко