

17 территорий объектов культурного наследия федерального значения Краснодарского края внесено в ЕГРН в 2023 году

В Краснодарском крае установили и внесли в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) 17 территорий объектов культурного наследия федерального значения в 2023 году. Всего в ЕГРН внесены сведения о 2017 территориях памятных объектов. Подробнее об их особенностях рассказали эксперты филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю.

К объектам культурного наследия относятся:

- памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями;
- ансамбли - группы памятников, строений и сооружений;
- достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории России.

«Объекты культурного наследия находятся под государственной охраной. На территории памятников запрещено возведение объектов капитального строительства, проведение каких-либо земляных, строительных, мелиоративных работ. Однако разрешены работы по сохранению объекта культурного наследия, историко-градостроительной или природной среды обитания», – отметил заместитель директора-главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю **Андрей Власенко**.

«Государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) является одной из важнейших задач органов государственной власти. Законодательством предусмотрен комплекс мер, направленных на выявление, учет и сохранение таких объектов. Одной из них является наполнение ЕГРН полными и точными данными.

Большое значение имеет содержание в ЕГРН сведений о территориях и зонах охраны объектов культурного наследия. Отсутствие такой информации зачастую приводит к совершению градостроительных ошибок и к нарушению требований, запрещающих виды деятельности, которые могут нанести ущерб физической сохранности объекта и его визуальному восприятию», – отметил заместитель руководителя Управления Росреестра по Краснодарскому краю **Роман Антонов**.

В 2023 году в ЕГРН внесена информация о территориях объектов культурного наследия федерального значения Новороссийского района:

- «Памятное место высадки морского десанта 4 февраля 1943 г. на «Малой земле». На этом месте установлена стела», 1982 г.;
- «Железнодорожный вагон, стоящий на месте ожесточенных боев частей Советской Армии и Черноморского флота с немецко-фашистскими захватчиками», 1942 г. - сентябрь 1943 г., 1947 г.;
- «Памятник рыбакам, погибшим во время шторма», 1959 г.,
- «Памятник «Непокоренным», 1942 - 1943 гг., 1963 г.;
- «Железнодорожный мост (виадук), около которого воины-малоземельцы вели ожесточенные бои с немецко-фашистскими захватчиками, 1943 г.»;
- «Памятник В.И. Ленину», 1926 г.

Среди соответствующих объектов также представлены памятники из Ейского района:

- «Бюст дважды Героя Советского Союза Т.Т. Хрюкина», 1950 г., 1961 г.;
- «Могила Поддубного Ивана Максимовича (1870 - 1949), чемпиона мира по борьбе», 1870 - 1949 гг.

3 объекта курганной группы располагаются в Курганинском районе.

В государственный реестр недвижимости также внесена информация о памятниках культурного наследия федерального значения г. Краснодара:

- «Памятник В.И. Ленину», 1956 г.
- «Грунтовый могильник городища 1 хутора Ленина», первое тысячелетие до н.э. - 15 в. н.э.;

По одному объекту находятся в Темрюкском, Усть-Лабинском и Хостинском районах Краснодарского края:

- «Валы и рвы крепости «Фанагорийская», построенной Суворовым Александром Васильевичем», 1793 - 1835 гг., 1820 г., 1837 - 1840 гг., 1837 - 1842 гг., 1861 - 1877 гг., ст. Тамань;
- «Курганная группа», эпоха бронзы – позднее средневековье, ст. Кирпильская;
- «Корпус № 6 санатория «Заря» (бывш. «Горный воздух»», 1936 г., г. Сочи.

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю



press23@23.kadastr.ru



https://vk.com/kadastr_krd



<https://kadastr.ru>



https://t.me/kadastr_kuban