

ППК «Роскадастр»: полный спектр услуг в Краснодаре и Краснодарском крае

Деятельность [филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю](#) направлена на оказание качественных услуг в сфере кадастра, геодезии, регистрации прав, технической инвентаризации недвижимого имущества, разработки документации и юридического сопровождения. Подробнее об особенностях данных направлений рассказали эксперты филиала.

«Земельно-кадастровые работы являются важной составляющей в сфере оборота недвижимости и землепользования. Данная сфера обеспечивает оценку и регистрацию земельных участков, объектов капитального и незавершенного строительства, а также проведение геодезических и инженерных изысканий. Особенностью отрасли является ее специализация и необходимость взаимодействия с государственными органами и клиентами, нуждающимися в точных данных об объектах капитального строительства, земельных участках. Филиал имеет устойчивые партнерские отношения с органами власти, что гарантирует клиентам прозрачность при реализации договорных обязательств», - отмечает начальник клиентского отдела филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю **Мария Киселева**.

Выполнение замеров и определение основных характеристик объекта недвижимости, установление границ земельного участка, подготовка документов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) – все эти работы выполняются кадастровым инженером. К помощи профессионала обращаются при вводе в эксплуатацию, реконструкции, перепланировке и сносе строений.

Услуги кадастрового инженера с комплексным обслуживанием можно заказать в филиале ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю. Специалисты готовят документацию в соответствии с действующим законодательством. Помогают в оформлении права собственности, выполняют геодезические измерения, в короткие сроки формируют технический и межевой план.

Важной составляющей в строительной и инженерной отраслях являются геодезические работы. Они включают в себя измерение и определение географических координат объектов, создание топографических карт и планов, а также выполнение геодезической разметки для строительства. Данная область требует высокой точности и профессионализма, поскольку ошибки могут привести к серьезным последствиям.

Формирование и учет зон с особыми условиями использования территорий (ЗООУИТ) также служат актуальными направлениями в работе публично-правовой компании. Несвоевременное внесение ЗООУИТ в ЕГРН чревато как финансовыми потерями для собственника земли, так и угрозой возникновения серьезной аварии на участке. Лицо, планирующее провести ремонтные работы на территории, не будет знать об особенностях зоны, так как не сможет найти соответствующую информацию о ней в ЕГРН. В таком случае, все убытки несет владелец участка. Обязанность установить санитарно-защитную зону на территории предприятий лежит на промышленных организациях.

В организации сформирован штат опытных кадастровых инженеров и геодезистов, которые в кратчайшие сроки и качественно выполняют любые земельно-кадастровые, геодезические, инженерные работы для клиентов, помогут с разработкой документации по планировке территории, проектной документации, а также окажут правовое сопровождение в сфере оборота недвижимости в соответствии с законодательством. Это поможет исключить нарушение прав, интересов всех заинтересованных лиц.

Напоминаем, что заключить онлайн договор на оказание услуг просто, достаточно прислать техническое задание или заявку на электронный адрес: m.kiseleva@23.kadastr.ru. Для оперативного взаимодействия рекомендуем обращаться по телефону +7-989-260-1869.

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю



press23@23.kadastr.ru



https://vk.com/kadastr_krd



<https://kadastr.ru>



https://t.me/kadastr_kuban