

Сервис «Земля для туризма»: доступная площадка для получения сведений об интересующих земельных участках

Краснодарский край неизменно привлекает большое количество туристов наличием комфортных мест для отдыха, благоприятного климата и развитой инфраструктуры. Только за лето 2024 года курорты южного региона посетили 10,5 млн отдыхающих, [сообщает](#) информационное агентство ТАСС. Для деятелей бизнес-сферы регион представляет инвестиционную привлекательность, вызывая потребность в поиске территорий для развития туристического направления. Эксперты [филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю](#) рассказывают о том, как это можно сделать.

Верным решением поставленной задачи является сервис «Земля для туризма», действующий в рамках Публичной кадастровой карты (ПКК) Росреестра.

«Сервис «Земля для туризма» является удобной площадкой для плодотворного взаимодействия предпринимателей и органов местного самоуправления. Она позволяет в режиме онлайн узнать достоверную информацию об интересующей территории и проинформировать региональные власти о заинтересованности в получении свободных участков», - сообщает заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю Светлана Сагайдак.

ПКК содержит общедоступные сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и включает в себя сведения о:

- кадастровой стоимости объекта недвижимости;
- форме собственности;
- видах разрешенного использования;
- кадастровых номерах;
- назначении объектов недвижимости;
- площади объектов недвижимости.

Широкий выбор инструментов, настраиваемые слои и ссылки на сервисы получения услуг упрощают работу с картой. Кроме того, сервис предлагает подробную [инструкцию](#) по поиску необходимых земельных участков и подаче обращений в отношении них.

При изучении туристических территорий, карту можно перемещать в заданном направлении, менять ее масштаб и управлять видимостью слоев. Также на

протяжении всей работы сохраняются экстенды карт, сформированные благодаря функции перемещения и масштабирования карты.

«На территории Краснодарского края продолжается работа по выявлению территорий и земельных участков, где можно будет размещать объекты туристического сегмента. По состоянию на 01.10.2024 выявлено 20 земельных участков общей площадью 64,39 га.

*Земельные участки расположены в границах Абинского, Ейского, Мостовского, Приморско-Ахтарского, Северского, Темрюкского, Тихорецкого, Тбилисского, Усть-Лабинского и Щербиновского районов, а также на территории таких городов, как Анапа, Геленджик и Горячий Ключ. Проект «Земля для туризма» способствует вовлечению земель в туристический оборот, позволяет инвесторам с использованием мер поддержки реализовывать на этих землях инфраструктурные проекты», - отмечает заместитель руководителя **Управления Росреестра по Краснодарскому краю Дмитрий Чернобровенко.***

Напоминаем, что узнать подробную информацию о сервисе «Земля для туризма», а также о других функциональных особенностях Публичной кадастровой карты возможно на официальном сайте ППК «Роскадастр» <https://kadastr.ru/>.

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю



press23@23.kadastr.ru



https://vk.com/kadastr_krd



<https://kadastr.ru>



https://t.me/kadastr_kuban