

## **Выбрать компетентного кадастрового инженера позволит Электронная платформа кадастровых работ**

**При проведении кадастровых работ немаловажным фактором успешности их осуществления является компетентность специалиста и его профессиональный подход. Выбрать кадастрового инженера с учетом тех или иных потребностей возможно с помощью Электронной платформы кадастровых работ (ЭПКР). О том, как это сделать, информируют эксперты [филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю](#).**

*«Подсистема «Электронная платформа кадастровых работ» является частью официального сайта Росреестра. Она представляет собой удобную площадку для взаимодействия физических и юридических лиц с кадастровыми инженерами – потенциальными исполнителями заказа. Платформа позволяет в режиме онлайн узнать информацию о профессиональных навыках кадастрового инженера, изучить отзывы о его работе, значительно сэкономив время при выборе специалиста»,* - поясняет заместитель директора-главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю **Андрей Власенко**.

Зарегистрироваться на ЭПКР возможно на портале Госуслуг, на официальном сайте Росреестра в Личном кабинете или по ссылке <https://epkr.rosreestr.ru>.

Обращаем внимание, если ранее пользователь был авторизован через Единую систему идентификации и аутентификации (ЕСИА) в Личном кабинете, то при переходе на платформу авторизация осуществляется в автоматическом режиме.

Платформа позволяет выполнять следующие операции:

- формирование заказа на выполнение кадастровых работ и направление его на рассмотрение кадастровым инженерам по территориальному принципу;
- для исполнителя - просмотр списка созданных заявителями заказов;
- общение заявителя и исполнителя об условиях выполнения кадастровых работ в виде чата с возможностью пересылки файлов;
- формирование договора на выполнение работ в автоматическом режиме и подписание сторонами договора подряда в электронном виде;
- направление заявителю и согласование с ним итоговых документов;
- оплата заказа и оценка выполненных работ.

Для создания заказа физическому лицу следует выбрать пункт «Создать заказ» и заполнить таблицу, внося следующие данные: вид объекта, кадастровый номер, адрес или описание местоположения объекта, его площадь и др. Здесь можно проверить отклики на заказ, а также его статус в одноименном столбце.

Выбирая специалиста, важно помнить несколько нюансов. Кадастровый инженер должен быть членом саморегулируемой организации (СРО). Именно СРО контролирует его работу и обрабатывает запросы по допущенным инженером нарушениям. Кроме того, ему недопустимо иметь непогашенную или неснятую судимость за совершение умышленного преступления.

ЭПКР предоставляет список исполнителей кадастровых работ со следующими данными:

- ФИО кадастрового инженера;
- фото;
- рейтинг;
- отзывы;
- регион деятельности;
- количество выполненных заказов в сервисе «Электронная платформа кадастровых инженеров»;
- количество успешно выполненных заказов;
- опыт работы;
- процент завершенности заказов, находящихся в работе;
- форма осуществления кадастровой деятельности.

Данная информация находится во вкладке «Поиск по кадастровым инженерам». Также платформа позволяет отсортировать список по обычным или дополнительным критериям.

Напоминаем, что получить подробные сведения о функциональных особенностях платформы позволяет [документ](#) «Руководство пользователя ЭПКР».

---

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю



[press23@23.kadastr.ru](mailto:press23@23.kadastr.ru)



[https://vk.com/kadastr\\_krd](https://vk.com/kadastr_krd)



<https://kadastr.ru>



[https://t.me/kadastr\\_kuban](https://t.me/kadastr_kuban)